



СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ С ФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

**ОДОБРЕНО НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИМ СОВЕТОМ
ПРИ ЖИЛИЩНОМ КОМИТЕТЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ИЗДАНИЕ ПОДГОТОВЛЕНО
СЕКТОРОМ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО СОВЕТА
В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНО ХОЗЯЙСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ПРИ ЖИЛИЩНОМ КОМИТЕТЕ
И
ЖИЛИЩНЫМ КОМИТЕТОМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
2012



Уважаемые коллеги!

Год назад при Жилищном комитете Санкт-Петербурга был создан сектор Научно-технического совета в сфере жилищно-коммунального хозяйства города. Одной из основных задач его деятельности является повышение эффективности использования научно-технического потенциала и внедрение новых достижений в отраслевую практику.

В первую очередь это касается управления жилищным фондом: качественного ремонта помещений общего пользования, борьбы с причинами образования наледи на кровлях, увеличения срока службы зданий и улучшения их эксплуатационных качеств. Кроме того, предстоит реализовать потенциал энергоэффективности и энергосбережения, что невозможно без серьезной модернизации отрасли.

Только за прошедший год совет рассмотрел, обсудил и проанализировал более 40 предложений научных, производственных и торговых компаний. Большая их часть признана целесообразными для внедрения в сфере ЖКХ нашего города.

Издание, которое Вы держите в руках, подготовлено по итогам проведенной работы.

Здесь собрана информация об актуальных технических решениях отрасли, которые будут полезны всем управляющим организациям Санкт-Петербурга.

Рекомендации помогут решить существующие проблемы и реализовать единую политику реформирования городского хозяйства.

Желаю всем успехов в работе!

***Вице-губернатор Санкт-Петербурга
С.А. Козырев***

ООО «ЛИНАБОНД РУС»

ИННОВАЦИОННЫЕ АНТИКОРРОЗИОННЫЕ СИСТЕМЫ ЛИНАБОНД

О КОМПАНИИ

Компания «Линабонд Рус» предлагает инновационный подход к решению задач ремонта и бесперебойной эксплуатации объектов инфраструктуры и ЖКХ.

О ТЕХНОЛОГИИ

Системы Линабонд – это универсальное технологическое решение высокой степени надежности, позволяющее производить как плановый капитальный ремонт и реконструкцию, так и оперативно устранять аварийные ситуации. Основной принцип систем Линабонд – создание покрытия из микрочаеистого структурного полимера-полиуретана и твердого, непроницаемого для газов и жидкостей листа поливинилхлорида, образующего единый монолит с исходной защищаемой структурой.

Уникальные прочностные характеристики покрытий позволяют **восстанавливать структурную прочность** конструкций и придавать им способность **выдерживать динамические нагрузки** без разрушения и потери герметичности. Покрытия полностью решают задачи по защите конструкций от коррозии, обеспечению газо- и гидроизоляции, полному предотвращению инфильтрации и протечек, гарантируя надежную



Выполнение работ по технологии Линабонд

эксплуатацию объектов до 50 лет и более. Указанные особенности позволяют обеспечить надежный результат и выводят технологию за рамки сравнения с традиционными способами ремонта, применяемыми для данных задач.

ПРЕИМУЩЕСТВА

Экономическая эффективность покрытий выражается в значительном увеличении срока службы объектов и практическом исключении текущих эксплуатационных затрат на ремонт. Особенно очевидным становится экономический эффект, рассмотренный в свете последующей безаварийной эксплуатации отремонтированных и защищенных объектов. На сроках эксплуатации 5-10 лет можно говорить о многократной окупаемости затрат на ремонт.

Технология применяется на следующих объектах ЖКХ:

- **здания и сооружения** – фундаменты, подвальные помещения, подземные сооружения (в т.ч. паркинги), бункеры, различные резервуары и емкости (железобетонные и металлические – без сварки!) и т.д.;
- **водоснабжение и канализация** – трубопроводы и коллекторы, колодцы, емкостные сооружения и т.д.;

- **инфраструктура** – водоотводящие и коммуникационные тоннели, водопропускные трубы, полигоны утилизации и захоронения отходов и другие объекты, где требуется защита и герметичность.

Покрытия служат как для защиты новых, так и для ремонта старых поврежденных бетонных, кирпичных или металлических конструкций. Материалы имеют все необходимые сертификаты, а также санитарно-эпидемиологические заключения о применении в трубопроводах и емкостях, контактирующих с питьевой водой.

ОПЫТ ПРИМЕНЕНИЯ В ЖКХ

Уже более 30 лет системы Линабонд успешно используются в практике ремонта и строительства подземных сооружений. Во всем мире выполнено более 1 млн. м² покрытий. Сооружения, отремонтированные в числе первых в начале 1980-х годов, находятся под постоянным наблюдением и до текущего момента не имеют нареканий.

Инновационные системы Линабонд – это переход на качественно новый уровень ведения хозяйства.

КОНТАКТЫ

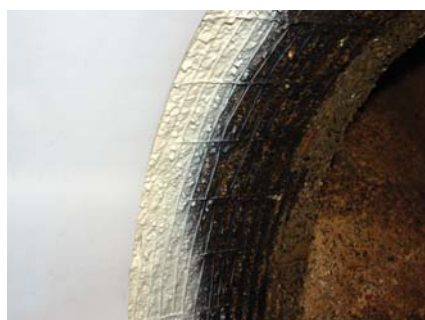


Линабонд Рус

ЗАЩИТА И СТРУКТУРНОЕ ВОССТАНОВЛЕНИЕ БЕТОНА

ООО «ЛИНАБОНД РУС»

195009, Санкт-Петербург,
Свердловская наб., д. 14/2,
литер А, пом. 11 Н,
тел./факс: +7 (812) 328-10-51
office@linabond.ru
www.linabond.ru



Композитное полимерное покрытие Линабонд: железобетон-полимер-ПВХ (слои справа налево)

СОСТАВ СЕКТОРА НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО СОВЕТА В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ ЖИЛИЩНОМ КОМИТЕТЕ



2012-2013

ЦЕЛЕСООБРАЗНО
ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ В ЖКХ
НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ СОВЕТ

Председатель: Старцев Сергей Александрович	Профессор кафедры «Технология, организация и экономика строительства» инженерно-строительного факультета ФГБОУ ВПО Санкт-Петербургского Государственного Политехнического Университета
Заместитель Председателя: Ватин Николай Иванович	Декан Инженерно-строительного факультета ФГБОУ ВПО Санкт-Петербургского Государственного Политехнического Университета, д.т.н., профессор
Ответственный секретарь: Горшков Александр Сергеевич	Доцент кафедры «Технология, организация и экономика строительства» Инженерно-строительного факультета ФГБОУ ВПО Санкт-Петербургского Государственного Политехнического Университета, к.т.н.
ЧЛЕНЫ:	
Быков Владимир Леонидович	Директор саморегулируемой организации «Балтийский строительный комплекс», председатель комитета по строительству Торгово-Промышленной палаты, доцент кафедры Управления ГОУ Санкт-Петербургского архитектурно-строительного Университета
Кокарев Святослав Петрович	Президент объединения работодателей предприятий жилищно-коммунального комплекса, руководитель федерального органа сертификации Минрегионразвития РФ (Росжилкоммунсертификация), к.т.н.
Белинская Ирина Игоревна	Генеральный директор ЗАО «Петербургский строительный центр», к.э.н.
Котрин Аркадий Федорович	Строительно-техническая экспертиза ГАСУ, к.т.н.
Воронков Владислав Васильевич	Генеральный директор Саморегулируемой организации Некоммерческое Партнерство предприятий жилищного комплекса «Меж Регион Развитие»
Лукин Владимир Александрович	Генеральный директор ЗАО «СК «Подземстройреконструкция», к.т.н.
Иванов Михаил Алексеевич	Генеральный директор ЗАО «Инженерная ассоциация «Ленстройинжсервис», к.т.н., доцент
Савич Андрей Станиславович	Генеральный директор Научно-производственного предприятия «Спецгидроизоляция «Монолит»
Белаш Татьяна Александровна	Заведующая кафедрой «Здания» Университета путей сообщения, д.т.н., доцент
Кукушкин Виктор Алексеевич	Заведующий кафедрой «Энергетическое и промышленно-гражданское строительство» ФГАОУ ДПО Петербургский энергетический институт повышения квалификации, к.т.н., доцент
Харченко Анатолий Петрович	Заведующий лабораторией испытания строительных материалов ИЦ ВНИИГС
Феофанов Юрий Александрович	Заведующий кафедрой водоснабжения ФГБОУ ВПО Санкт-Петербургского государственного архитектурно-строительного университета, д.т.н., профессор
Дадченко Александр Юрьевич	Президент Национального Кровельного Союза
Серышев Виталий Александрович	Директор Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Пушкинского района»
Иванец Александр Васильевич	Директор Санкт-Петербургского государственного унитарного производственного ремонтно-эксплуатационного предприятия «Строитель»
Ратушин Кирилл Николаевич	Директор ООО «Жилкомсервис № 2 Приморского района»